



**Florian Bielmeier**

Baufragen Software GmbH

#Softwarepartner



**Thorsten Harig**

PLAN4 Software GmbH

## Welche Lösungen bietet PLAN4?

### Für welche Zielgruppen?

Wir bieten unseren Kunden zwei hochspannende Softwareprodukte, für eine Vielzahl von Zielgruppen, an.

PLAN4 GebäudeCheck: Mit PLAN Gebäudecheck erhält der Kunde eine digitale Dokumentation über den baulichen Zustand einer Immobilie und erreicht eine enorme Zeitersparnis bei der Gebäudebewertung. Die Nacharbeit wird auf ein Minimum reduziert. Wir starten direkt bei der Bestandsaufnahme der Immobilie oder anders formuliert bei der Vor-Ort-Begehung. Mit GebäudeCheck erhält jeder unserer Kunden nach einer kurzen Schulung die Möglichkeit mit wenig Aufwand, geplant und gesteuert eine Zustandsbewertung einer Bestandsimmobilie vorzunehmen. Mit GebäudeCheck hat der Anwender seine eigene Wissensdatenbank mit eigenen Kosten immer griffbereit und mobil dabei.

Als Ergebnis erhält er eine Übersicht über die notwendigen Sanierungsmaßnahmen verbunden mit den Kosten. GebäudeCheck wird verstärkt im öffentlichen Sektor wie z.Bsp. bei Kommunen oder kommunalen Wohnbaugesellschaften eingesetzt. Darüber hinaus auch bei Sachverständigen (Bauschaden- und ImmoWert-SV), Architekturbüros und Maklern.

...

**Florian Bielmeier**

Baufragen Software GmbH

#Softwarepartner

**Thorsten Harig**

PLAN4 Software GmbH

PLAN4 tick@time: Mit unserem Tool tick@time bieten wir unseren Kunden eine Software für agiles Projektmanagement. Das Tool, welches ortsunabhängig von jedem Endgerät bedient werden kann, wurde von uns entwickelt und bietet allen Beteiligten eine effiziente Kapazitäten- und Ressourcenplanung sowie die lückenlose Dokumentation ihrer Projekte. tick@time dient als digitales Scrumboard und ermöglicht die ortsunabhängige Abstimmung des jeweiligen Projektteams in Echt-Zeit. Alle Projektbeteiligten erhalten zu jeder Zeit einen Überblick über den Stand aller Aufgaben. Fortschritte und Hindernisse werden in Ampelfarben visualisiert. Der gesamte Arbeitsprozess wird in einem interaktiven GanttChart (Projektzeitenplan) dargestellt. tick@time wird bei Architektur- oder Planungsbüros, Projektsteuern oder Generalunternehmern, eingesetzt.

## Worin liegt für Sie der Mehrwert durch die Integration von Baufragen.de?

---

Die Aufnahme des Experten-Chat von Baufragen.de in unsere Software bedeutet für unsere Endkunden einen weiteren Mehrwert bei der Nutzung unserer Software zur mobilen Zustandsbewertung von Bestandsimmobilien. Bereits während der Zustandsbewertung der Immobilie können über die Schnittstelle zu Baufragen.de Fragen an Bauexperten gestellt und durch diese kurzfristig beantwortet werden. Dieser Mehrwert wird durch unsere Kunden geschätzt und der Service auch aktiv genutzt.



**Florian Bielmeier**

Baufragen Software GmbH

#Softwarepartner



**Thorsten Harig**

PLAN4 Software GmbH

Mit welchem Aufwand war die Integration für euch verbunden?

---

Der Begriff Aufwand ist an dieser Stelle nicht korrekt. Die Integration von Baufragen.de wurde komfortabel und geräuschlos über die Baufragen-API ermöglicht. Der Aufwand unserer Technik war dabei sehr gering und durch eine sehr gute Beschreibung und Dokumentation seitens Baufragen.de auch kurzfristig umsetzbar.

Nach der Implementierung ist vor der Implementierung! Welche neuen Features sind nach der Integration noch geplant?

---

PLAN4 GebäudeCheck  
Hier arbeiten wir aktuell an einem allgemeinen Maßnahmenkatalog der den Benchmark im Bereich der Sanierungsmaßnahmen und -kosten stellen soll bzw. wird. Ebenfalls wird das Thema Energieeffizienzklassen bzw. energetisches Sanieren und Co<sup>2</sup>-Reduzierung einen sehr großen Fokus in unserer Software erhalten.

Danke, Herr Harig, für das tolle Interview!